

## Communiqué de presse

L'équipe Capital Markets Résidentiel de BPCE Solutions immobilières réalise la cession d'un immeuble parisien, rue de Buci – Paris 6<sup>ème</sup>.

Paris, le 26 janvier 2021



STANROC Real Estate s'est porté acquéreur d'un immeuble mixte détenu en pleine propriété par une indivision familiale situé au 17-19 rue de Buci, au cœur de Saint-Germain-des-Prés, sur la partie piétonne de la rue.

L'actif développe une surface d'environ 2.000 m<sup>2</sup> et se compose de 15 logements, 4 locaux à usage de bureaux et de deux enseignes commerciales : boulangerie Paul et Carrefour Market.

Le département **Capital Markets Résidentiel de BPCE Solutions immobilières** a accompagné les vendeurs dans le cadre d'un mandat exclusif. L'étude **C&C Notaires** était le conseil des vendeurs et l'acquéreur était représenté par l'**Etude 25 Notaires**.

### À propos de BPCE Solutions immobilières

*BPCE Solutions immobilières, filiale du Groupe BPCE, accompagne les grands propriétaires, promoteurs, investisseurs, établissements financiers et particuliers, dans leurs projets immobiliers et la valorisation de leur patrimoine. Fort d'une présence nationale à travers 23 implantations sur tout le territoire et 15 représentations européennes, BPCE Solutions immobilières cultive une forte proximité avec ses clients et offre une large gamme de prestations autour de trois pôles de compétences : Expertise et Conseil, Résidentiel et Investissement & Transactions.*

*Pour en savoir plus : [www.solutionsimmobilieres.bpce.fr](http://www.solutionsimmobilieres.bpce.fr)*

### À propos du Groupe BPCE

*Le Groupe BPCE, avec son modèle de banque coopérative universelle représenté par 9 millions de sociétaires, est le deuxième acteur bancaire en France. Avec 105 000 collaborateurs, il est au service de 36 millions de clients dans le monde, particuliers, professionnels, entreprises, investisseurs et collectivités locales. Il est présent dans la banque de proximité et l'assurance en France avec ses deux grands réseaux Banque Populaire et Caisse d'Épargne ainsi que la Banque Palatine. Il déploie également, avec Natixis, les métiers mondiaux de gestion d'actifs, de banque de grande clientèle et de paiements. A travers ce dispositif, il propose à ses clients une offre complète et diversifiée : solutions d'épargne, de placement, de trésorerie, de financement, d'assurance et d'investissement. La solidité financière du groupe est reconnue par quatre agences de notation financière, Moody's (A1, perspective stable), Standard & Poor's (A+, perspective négative), Fitch (A+, perspective négative) et R&I (A+, perspective stable).*

**Contacts presse Groupe BPCE**

Fanny Kerecki : 01 40 39 68 21 / 06 17 42 16 33

Marie-Sophie Lesteven : 01 58 40 07 06 / 06 88 61 87 26

[presse@bpce.com](mailto:presse@bpce.com)